

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



SENAT

**COMISIA ECONOMICĂ**  
XII/322/29.09.2004

### **RAPORT**

**la proiectul de lege pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.66/2004 privind schimbarea destinatiei unor parti din imobilele situate in municipiul Bucuresti, precum si trecerea unor parti dintr-un imobil proprietate privata a statului din administrarea Companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” – S.A. in administrarea Societatii Comerciale „Compania Nationala de Transporturi Aeriene Romane – „TAROM” – S.A.”**

Comisia Economica a fost sesizata cu adresa **L641/2004** pentru dezbaterea in fond a proiectului de lege.

In urma analizei care a avut loc in sedinta de comisie din data de 28 septembrie 2004, in prezenta initiatorului, au rezultat urmatoarele aspecte principale:

Prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.51/2002, aprobata prin Legea nr. 449/2002 se reglementeaza trecerea in proprietatea publica a statului, in conditiile art.21 – 40 din Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, a doua imobile situate in municipiul Bucuresti, Piata Natiunilor Unite nr.8 si nr.9, bloc 108 si bloc 107, cu destinatia de locuinte sociale de necesitate, pentru cazarea temporara a persoanelor si a familiilor pe perioada executarii consolidarilor la cladirile incadrate in clasa I de risc seismic. Calitatea de expropriator apartine statului roman, prin Ministerul Transporturilor, Constructiilor si Turismului.

Ulterior, prin Hotararea Guvernului nr.849/2003, aceste imobile au fost trecute in administrarea Companiei Nationale de Investitii C.N.I.-S.A., in scopul si pe durata finalizarii lucrarilor de constructii.

Proiectul de lege supus dezbaterii are ca obiect de reglementare schimbarea destinatiei unor parti din imobilele in discutie, dupa cum urmeaza:

- parterul si mezaninul imobilelor isi schimba destinatia de locuinte de necesitate, pe baza studiilor facute asupra functionalitatii spatiilor, considerandu-se oportuna revenirea la destinatia lor initiala;

- parterul si mezaninul blocului nr. 107, situat in Piata Natiunilor Unite la nr.9, raman la dispozitia expropriatorului, urmand ca destinatia acestora sa fie stabilita prin hotarare de Guvern;

- parterul si mezaninul blocului nr.108, situat in Piata Natiunilor Unite la nr.8, trec din administrarea Companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” – S.A., in administrarea Societatii Comerciale „Compania Nationala de Transporturi Aeriene Romane - TAROM S.A.”. Trecerea in administrarea TAROM a respectivului spatiu are ca scop extinderea activitatii de vanzare prin agentii proprii, ca o necesitate a dezvoltarii pietei serviciilor de transport public aerian.

Mentionam ca exista avizul favorabil al Consiliului legislativ si al Comisiei juridice , de numiri, disciplina, imunitati si validari.

Comisia economica, cu unanimitate de voturi, a adoptat **raport favorabil, cu un amendament de redactare** pe care il prezentam in continuare.(pentru amendament Camera Deputatilor este Camera decizionala.)

Astfel, titlul Anexei nr.2 se modifica si va avea urmatorul continut:

*DATE DE IDENTIFICARE ale partii din imobil, proprietate privata a statului, care se transmite din administrarea Companiei Nationale de Investitii „C.N.I.” – S.A. in administrarea Societatii Comerciale „Compania Nationala de Transporturi Aeriene Romane – „TAROM” – S.A.”*

Fata de cele prezentate mai sus propunem plenului Senatului adoptarea proiectului de lege si a raportului.

In raport cu obiectul de reglementare proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare si urmeaza sa fie adoptat potrivit prevederilor art.76 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata.

Camera decizionala este Camera Deputatilor.

**PRESEDINTE**



**Senator Traian NOVOLAN**

**SECRETAR**

